



## Et udlejningsommerhus fortjener forsikring i særklasse

**Købmand Hansens Feriehusudlejning og Codan tilbyder sammen et af markedets bedste sommerhusforsikringer - med driftstabsdækning i tilfælde af uheld.**

Et sommerhus er en stor investering, og når det bliver brugt til udlejning, skal det også helst være en god forretning. Derfor er det vigtigt at have en god forsikring, så uheld og skader ikke får uoverskuelige og langvarige konsekvenser.

Væggelus er et stigende problem i Europa, og det siges, at op mod 10% af alle hotelværelser i London er i karantæne pga. væggelus. Købmand Hansens Feriehusudlejning har heldigvis kun oplevet få tilfælde af væggelus, men i takt med at folk rejser mere og mere, forventer man i branchen, at også dette fænomen med tiden vil brede sig til sommerhusbranchen, og erfaringerne viser, at det kan være både en dyr og langvarig affære at bekæmpe disse - alt imens sommerhuset er i karantæne og mister lejeindtægter.

Derfor kan Købmand Hansens Feriehusudlejning og Codan tilbyde en forsikring, der er skræddersyet til udlejningsommerhuse, og som har de fornødne dækninger for de risici, der er forbundet med at have sommerhus til udlejning. Sommerhusforsikringen dækker bredt og har - som noget helt unikt på markedet - både væggelusdækning samt dækning for driftstab på op til 12 måneder. Det hele er til en særdeles konkurrencedygtig pris pr. m<sup>2</sup>, så dit lejeindtægtsbudget er dækket ind.

# Specialforsikring for udlejningsommerhus

## Værd at vide for dig, der vil sikre dit sommerhus og din investering.

Sommerhusforsikring byder på flere unikke fordele, og den er forbeholdt sommerhusejere hos Købmand Hansens Feriehusudlejning. Den brede dækning til den lave pris kan kun lade sig gøre, fordi Codan og Købmand Hansens Feriehusudlejning har sammensat en løsning målrettet til udvalgte husejere.

### Bred dækning, kompetent service

Sommerhusforsikringen dækker alle de ting, du som ejer af et udlejningsommerhus har brug for og forventer. Derudover har den nogle unikke dækninger, som ikke mange sommerhusforsikringer på markedet har: væggelusedækning og dækning for driftstab.

Codans bygningssagkyndige vil ved tegning og anmeldelser stå til din rådighed for hurtig sagsbehandling.

### Væggelusedækning er inkluderet

Derfor dækker forsikringen bekæmpelse af væggelus, ligesom den dækker driftstab i den forbindelse op til 1 måned.

### Dækning af driftstab

Hvis sommerhuset ikke kan udlejes i en periode på grund af en skade - det kan være brand, stormskade, lynnedslag eller lignende - dækker forsikringen tabet op til 12 måneder.

### Kontakt Købmand Hansens Feriehusudlejning

Er du interesseret i en sommerhusforsikring i særklasse - eller vil du vide mere, kan du kontakte Købmand Hansens Feriehusudlejning på 76 52 43 11.

### Få endnu flere fordele

Gennem rammeaftalen med Købmand Hansens Feriehusudlejning har du adgang til fordelagtige erhvervs- og privatforsikringer hos Codan. Kontakt assurandør Kristian Bundgaard på 30 37 87 66 eller [ubk@codan.dk](mailto:ubk@codan.dk), hvis du vil have et tilbud.

## Dækning:

- Bygningsbranddækning inkl. 50 % restværdidækning
- Bygningskasko inkl. husejeransvar
- Driftstab 12 måneder med maks. sum 400.000 kr.
- Glas- og kummedækning
- Indbodækning med sum på 400.000 kr.
- Insektdækning
- Plus-dækning - skader forårsaget af lejer
- Pool og jordvarmeanlæg
- Rør- og kabeldækning
- Selvrisiko 1.500 kr. pr. skade
- Stikledningsdækning
- Udvidet svampedækning med råddækning
- Væggelusedækning med sum på 110.000 kr.

Vil du vide mere, kan du kontakte  
**Købmand Hansens Feriehusudlejning på 76 52 43 11.**